

# Comune di Saviano

Provincia di Napoli

SETTORE III<sup>A</sup> RIPARTIZIONE

UFFICIO GARE

Tel.: (081) 8203825/22/26 - Fax (081) 8203821

e-mail: [utc@comune.saviano.na.it](mailto:utc@comune.saviano.na.it) web: [www.comune.saviano.it](http://www.comune.saviano.it)

## **PUBBLICO INCANTO PER L'APPALTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA DEI PLESSI SCOLASTICI COMUNALI**

### **NORME DI GARA**

#### **A. DOCUMENTAZIONE CONCERNENTE L'APPALTO**

Gli elaborati progettuali devono essere visionati, a pena di esclusione, presso l'Ufficio Tecnico Comunale, Settore 3° "Lavori Pubblici", Corso Italia (tel. 081/8203822/25/26) nei giorni di Lunedì e Mercoledì dalle ore 9,00 alle ore 12,30 ed il Giovedì dalle ore 16,30 alle ore 18,30. La visione degli elaborati di progetto dovrà essere effettuata da persona munita dei poteri di rappresentanza dell'impresa stessa, ovvero da persona incaricata, con apposita delega scritta, firmata dal legale rappresentante della ditta concorrente (è richiesto un documento di identità). Ad avvenuto esame degli elaborati l'Amministrazione rilascerà relativa attestazione che dovrà essere allegata ai documenti per partecipare alla gara. Gli elaborati progettuali possono essere acquistati presso il Comune di Saviano, con le modalità di seguito specificate: l'ordine di acquisto deve essere trasmesso a mezzo fax al n. 081/8203821 e deve contenere: tutti i dati fiscali del committente per l'emissione della ricevuta con numero di telefono e nome della persona interessata e riferimenti all'appalto, nonché l'ora e il giorno del ritiro materiale con preavviso di almeno 48 ore; il pagamento dovrà essere effettuato al momento del ritiro del materiale, che dovrà avvenire negli orari di cui sopra. Gli elaborati dell'appalto possono essere acquistati solo integralmente, riprodotti su cartaceo per il costo totale di € 250.000.

**La ditta partecipante è tenuta ad allegare tra i documenti necessari per partecipare alla gara, pena esclusione, copia dell'attestazione dell'avvenuta presa visione degli elaborati progettuali rilasciata dal Responsabile dell'Ufficio Gare.**

#### **B. MODALITA' DI INOLTRO DELLE OFFERTE**

Le offerte dovranno pervenire, nei termini di cui al punto 7 del Bando, in plico chiuso e sigillato con ceralacca e controfirmato sui lembi di chiusura, recante, oltre all'indirizzo del destinatario, il nominativo del mittente e la dicitura "**Offerta per la gara del giorno 18.11.2005 - Appalto per lavori di adeguamento alle norme di sicurezza dei plessi scolastici comunali**". Il plico dovrà contenere le due buste di cui alle lettere D ed E e pervenire all'indirizzo di cui sopra, nel rispetto del termine indicato, nel seguente modo:

- con raccomandata A.R. a mezzo del servizio postale di Stato.

Il termine indicato è perentorio e tassativo. Faranno fede d'arrivo entro i termini esclusivamente il timbro e la data apposti dall'Ufficio Comunale ricevente. Non si procederà all'apertura dei plichi che non risultino pervenuti entro il termine fissato anche se sostitutivi o aggiuntivi di offerte già pervenute, e/o sui quali non sia stato chiaramente indicato l'oggetto del presente appalto. Il recapito della busta rimane ad esclusivo rischio

del mittente, ove per qualsiasi motivo, non escluso il caso fortuito, la forza maggiore ed il fatto di terzi, non giunga a destinazione in tempo utile. Non verrà giustificata l'inosservanza del termine, anche se la stessa fosse determinata da disguidi postali.

### C. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

A integrazione di quanto previsto al punto 11 del Bando, si precisa che, seconde le regole degli artt.3, comma 2 e 30 del D.P.R. 34/2000, sono ammessi a partecipare i seguenti soggetti:

1) l'impresa singola può partecipare alla gara qualora sia in possesso dell'attestazione di qualificazione SOA per la categoria OG1 classifica I e OG11 classifica I, rilasciata a norma del D.P.R. 25.1.2000 n° 34, regolarmente autorizzata e in corso di validità;

Si precisa, inoltre, che l'impresa qualificata solo per la categoria prevalente OG1 dovrà obbligatoriamente, a pena di esclusione, per le opere rientranti nella categoria scorporabile OG11, associarsi, sin dalla partecipazione all'appalto, in ATI di tipo verticale con imprese in possesso della relativa qualificazione, non essendo possibile affidarle in subappalto.

2) In ogni caso la somma degli importi per i quali le imprese riunite sono in possesso dell'attestazione di qualificazione di cui sopra, deve essere almeno pari all'importo dei lavori a base d'asta, con possibilità dell'aumento del quinto dell'importo di qualificazione nei riguardi di ciascuna delle imprese partecipanti in riunione d'impresa.

3) alla gara è ammessa la partecipazione delle imprese aventi sede in altri Stati aderenti all'Unione Europea potranno provare il possesso dei requisiti in base alla documentazione prodotta secondo le normative vigenti nei rispettivi paesi, alle condizioni precisate dall'art.3, comma 7 del D.P.R. 34/2000.

4) Alla gara è ammessa la partecipazione dei consorzi stabili di cui agli artt. 12 e 10 comma 1 lett. C) della legge 109/94 e successive mod. ed integr. Alle condizioni di all'art. 97 D.P.R. 554 del 21.12.99.

Se l'impresa singola o le imprese che intendono riunirsi in associazione temporanea possiedono i requisiti indicati all'art. 95 comma 4 del D.P.R. 554 del 21.12.1999, possono associare altre imprese qualificate anche per categorie ed importi diversi da quelli richiesti nel bando, a condizione che i lavori eseguiti da queste ultime non superino il 20% dell'importo complessivo dei lavori e che l'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuna sia almeno pari all'importo dei lavori che saranno ad essa affidati (art. 95 comma 4 del D.P.R. 554 del 21.12.1999).

Ai sensi della normativa vigente sussistono i seguenti divieti:

- 3) partecipazione alla gara di una impresa singola o consorzio in più di una associazione temporanea, ovvero sia in forma individuale che in associazione (art. 10 comma 1 lettera d) Legge 109/94); in tal caso, si procederà alla **esclusione** sia delle associazioni che della impresa singola o consorzio
- 4) partecipazione alla gara di imprese e consorzi consorziati e dei consorzi di cui all'art. 2602 c.c. (art.10 comma 1 lettera e) Legge 109/94); in tal caso si procederà alla **esclusione** sia del consorzio, sia dei soggetti consorziati (impresa singola e consorzio aderenti al consorzio di cui all'art. 2602 c.c.)
- 5) partecipazione alla gara di consorzi di cui alla legge n. 422/1909 o 443/1985, o di consorzi stabili di cui all'art. 2615 ter c.c. (art. 10 comma 1 lettere b) e c) Legge 109/94)

e imprese consorziate; in tal caso, si procederà alla **esclusione** delle imprese consorziate per le quali il consorzio concorre.

Ai sensi dell'art. 13 comma 5 - bis della Legge 109/94, è vietata qualsiasi modificazione alla composizione delle associazioni temporanee e dei consorzi di cui all'art. 10, comma 1, lett. d) ed e), rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta. (art. 93 comma 3 del D.P.R. 554 del 21.12.99)

La violazione delle disposizioni di cui all'art. 13 comma 5 - bis della Legge 109/94 comporta l'annullamento della aggiudicazione o la nullità del contratto.

Non possono partecipare alla medesima gara imprese che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile. E' altresì vietata l'associazione in partecipazione di cui agli artt. 2549 c.c. e ss.

In caso di rilevata partecipazione congiunta di imprese controllanti e controllate si procederà all'esclusione di entrambe.

#### **D. DOCUMENTAZIONE DA PRODURRE AI FINI DELL'AMMISSIBILITA' ALLA GARA**

La prima busta (da inserire nel plico indicato alla lettera B delle presenti "Norme di gara"), chiusa e sigillata con ceralacca e con timbro dell'impresa e controfirmata sui lembi di chiusura, recante la dicitura "DOCUMENTI PER L'AMMISSIBILITA' ALLA GARA" e il nominativo della ditta partecipante, dovrà contenere:

**1) Dichiarazione** in carta semplice, datata e sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal titolare o legale rappresentante della ditta, con indicazione dei dati per la corretta individuazione dello stesso (data e luogo di nascita, qualifica) e dell'impresa (denominazione e ragione sociale, sede, partita I.V.A. e Codice Fiscale, numero di telefono e di fax), accompagnata da copia fotostatica di un valido documento di identità del sottoscrittore. Nella dichiarazione, che dovrà preferibilmente essere resa sul modulo allegato alle presenti "Norme di gara", quale parte integrante e sostanziale, l'offerente dovrà attestare in lingua italiana quanto segue:

**a** di avere effettuato accurata visita del luogo in cui si svolgeranno i lavori di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono avere influito sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di avere giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati e i prezzi medesimi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire l'offerta presentata;

**b** - di aver effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;

**c** - di aver preso piena ed integrale conoscenza di tutte le norme e disposizioni contenute nella presente, nel capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici, approvato con D.M. 19/4/2000 n. 145, nel regolamento per la disciplina dei contratti, nel capitolato speciale d'appalto, negli elaborati progettuali, compreso il computo metrico, e di accettarne tutte le condizioni;

**d** - di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, degli oneri previsti per i piani di sicurezza per garantire l'esecuzione dei lavori nel pieno rispetto delle norme di sicurezza e igiene del lavoro come da normativa vigente, nonché degli oneri assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi, dai contratti e dagli accordi locali vigenti nel luogo in cui verranno eseguiti i lavori;

**e**- di non trovarsi nelle condizioni di divieto di partecipazione alle procedure di affidamento dei lavori pubblici, previste dall'art. 13, comma 4 della L. 109/94 e successive modifiche che dispone testualmente: "E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di

un'associazione temporanea o consorzio di cui all'art. 10, c. 1, lett. d) ed e) ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in associazione o consorzio”;

**f** – di non trovarsi nelle condizioni di divieto di partecipazione alle procedure di affidamento dei lavori pubblici, previste dall'art. 10, c. 1-bis della L. 109/94 e succ. mod. che dispone testualmente: “Non possono partecipare alla medesima gara imprese che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile”;

**g** - l'insussistenza dello stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e l'inesistenza di procedimento in corso per la dichiarazione di una di tali situazioni;

**h**– che la ditta risulta iscritta al registro delle imprese presso la competente camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura, ovvero presso i registri professionali dello Stato di provenienza, con indicazione della data, numero e provincia di iscrizione, della specifica attività di impresa e del codice di attività;

**AVVERTENZA:** *Se l'impresa è costituita in Società Commerciale o Cooperativa la presente dichiarazione deve altresì contenere: i nominativi del/i direttore/i tecnico/i e di tutti i soci se si tratta di Società in nome collettivo, del/i direttore/i tecnico/i e di tutti gli Accomandatari se si tratta di Società in accomandita semplice, del/i direttore/i tecnico/i e degli Amministratori muniti dei poteri di rappresentanza per gli altri tipi di Società.*

**i** - di essere in possesso (il titolare e il direttore tecnico se impresa individuale e ciascuno dei soggetti indicati alla “Avvertenza” di cui al punto h) negli altri casi) della cittadinanza italiana o di altro Stato appartenente all'Unione Europea, ovvero della residenza in Italia per gli stranieri imprenditori ed amministratori di società commerciali legalmente costituite, se appartengono a Stati che concedono il trattamento di reciprocità nei riguardi dei cittadini italiani;

**j** - di non avere (il titolare e il direttore tecnico se impresa individuale e ciascuno dei soggetti indicati alla “Avvertenza” di cui al punto h) negli altri casi) pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della L. 27 dicembre 1956, n. 1423;

**k** - l'inesistenza (per il titolare e il direttore tecnico se impresa individuale, per ciascuno dei soggetti indicati alla “Avvertenza” di cui al punto h) per gli altri casi e per i soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data della presente lettera di invito, qualora l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata) di sentenze di condanna passate in giudicato, oppure di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati che incidono sulla affidabilità morale e professionale;

**N.B. – La dichiarazione degli elementi di cui ai punti i, j, k deve essere resa dai singoli soggetti con le medesime modalità della presente dichiarazione.**

**l** - l'inesistenza di violazioni al divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della L. 55/90;

**m** – l'inesistenza di gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei LL.PP., precisando:

**m.1)** di aver adempiuto all'interno della propria azienda agli obblighi previsti dalle vigenti normative in materia di sicurezza e, in particolare, di aver provveduto alla nomina del Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione aziendale e del Medico competente, ove previsto, designati ai sensi del D. Lgs. N. 626/1994 e succ. mod.;

**m.2)** le posizioni previdenziali e assicurative possedute;

**m.3)** di applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro e nei relativi accordi integrativi, applicabili ai lavori del presente appalto, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori, e di impegnarsi

all'osservanza di tutte le norme anzidette anche da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei loro rispettivi dipendenti;

**m.4)** i contratti collettivi alla cui applicazione è tenuta l'impresa;

**n** – l'inesistenza di grave negligenza o malafede nell'esecuzione di lavori affidati dalla stazione appaltante che bandisce la gara;

**o** - l'inesistenza di irregolarità, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;

**p** - di non aver reso, nell'anno antecedente la data del presente bando di gara, false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei LL.PP.;

**q** – **q.1** che l'impresa, in quanto tenuta, è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ai sensi della Legge 12.3.1999 n. 68, e a tal fine allega apposita certificazione;

**[o in alternativa]**

**q.2** che l'impresa non è soggetta, alle disposizioni di cui alla Legge 12.3.1999 n.68, in quanto avente un numero di dipendenti inferiore a 15 oppure in quanto avente alle dipendenze un numero di dipendenti compreso tra 15 e 35 e senza avere effettuato nuove assunzioni successivamente al 18 gennaio 2000,

**r** per le sole Cooperative, Consorzi di Cooperative e Gruppi Europei di Interesse Economico dichiarazione:

**r. 1** di iscrizione nel Registro Prefettizio

**r. 2** di iscrizione nello Schedario Generale della Cooperazione presso il Ministero del lavoro e previdenza sociale

**r.3** di iscrizione al registro delle imprese ex art.3 del D.Lgs.23.07.1991 n.240;

**s** - di essere in possesso dell'attestazione di qualificazione prevista dall'art. 8, comma 4 della L. 109/94 e succ. mod., nonché dai titoli II e III del D.P.R. n. 34/2000, fornendo i relativi dati identificativi;

**t** di dichiarare espressamente ai sensi dell'art.18 L 55/90 come modificato dall'art. 34 della Legge n. 109/94 e succ. mod., quali lavori e/o parte di opere facenti parte dell'appalto intenda subappaltare od affidare in cottimo. La mancata dichiarazione comporterà necessariamente:

- mancata autorizzazione al subappalto o cottimo, ai sensi dell'art. 34 della L. 109/94 e succ. mod.;

Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo di imprese o di consorzi, la dichiarazione di cui alla lettera t e della successiva lettera u, deve essere rilasciata dalla sola ditta capogruppo o dal legale rappresentante del consorzio.

**u** - di impegnarsi, quale eventuale aggiudicatario, in caso di subappalto o di cottimo a depositare presso l'Ente il contratto di subappalto, almeno venti giorni prima dell'inizio delle relative lavorazioni e a trasmettere all'Ente medesimo copia delle fatture debitamente quietanzate relative ai pagamenti da esso aggiudicatario via via corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato;

**v** - per i soli consorzi di cui all'art. 10 lett. b) e c) L. 109/94, di individuare l'Impresa / le Imprese che in qualità di consorziata/e eseguirà/anno i lavori;

**w** - di essere consapevole che, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R, 28 dicembre 2000 n. 445, la dichiarazione mendace è punita ai sensi del Codice Penale e delle leggi speciali in materia.

## 2) 2.1. CONSORZI:

a)- i **consorzi di cui all'art. 10 comma 1 lettera e) della Legge 109/94 come vigente**, dovranno presentare un elenco completo ed aggiornato dei consorzi e delle imprese consorziate, sottoscritto dal legale rappresentante del Consorzio, indicazione ai fini dell'applicazione dell'art. 13, comma 4, della Legge 11.2.1994 n. 109 e successive modifiche ed integrazioni;

N.B. - Quanto richiesto al presente punto è lasciato in facoltà di ogni singola amministrazione in quanto non richiesto da specifica norma di legge.

b) - i **consorzi di cui all'art. 10, comma 1, lettere b) e c) legge 109/94 e successive modifiche ed integrazioni**, dovranno indicare per quali consorziati il consorzio concorre (vedi precedente n. 1 "Dichiarazione" - lettera v);

## 2.2 IMPRESE RIUNITE:

- **l'Impresa Capogruppo** deve presentare tutta la documentazione richiesta e la dichiarazione di cui al precedente punto 1);

- **ciascuna delle imprese Mandanti** dovrà presentare la dichiarazione di cui al punto 1) (omettendo la lettera t, u ) e la documentazione di cui al punto 4).

La capogruppo deve inoltre presentare:

a) il mandato collettivo speciale con rappresentanza gratuito e irrevocabile conferitole dall'impresa/e mandante/i, risultante da scrittura privata autenticata (o copia di esso, autenticata) e conforme alle prescrizioni di cui all'art. 95 del DPR 554/99;

b) la procura relativa al mandato di cui alla precedente lettera a) risultante da atto pubblico (o copia di esso autenticata).

Qualora il mandato e la procura di cui sopra siano conferiti con un unico atto, lo stesso deve essere redatto, a pena di esclusione, nella forma dell'atto pubblico.

Il mandato collettivo speciale con rappresentanza alla società Capogruppo deve essere conferito prima della presentazione dell'offerta.

E' consentita la presentazione dell'offerta da parte dei soggetti di cui all'art. 10 comma 1, lettere d) , ed e) della Legge 109/94 e succ. mod. ed int. , anche se non ancora costituiti.

**In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta, a pena di esclusione, da tutte le imprese che costituiranno i raggruppamenti o i consorzi.** Le stesse imprese devono altresì **allegare apposita dichiarazione sottoscritta**, con la quale si impegnano in caso di aggiudicazione della gara, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, qualificata come capogruppo, che firmerà per accettazione la medesima dichiarazione e stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti. L'offerta congiunta determina la responsabilità solidale delle imprese raggruppate nei confronti dell'Amministrazione appaltante.

**L'impresa indicata come capogruppo dovrà presentare tutta la documentazione richiesta e la dichiarazione di cui al punto 1); le altre imprese dovranno presentare la dichiarazione di cui al punto 1) (omettendo la lettera t, u ) e la documentazione di cui al punto 4), oltre alla dichiarazione congiunta di cui sopra.**

**3) Cauzione provvisoria, in originale**, ai sensi dell'art. 30 della legge 109/94 e ss.mm., a garanzia della sottoscrizione del contratto, di ammontare pari a EURO 3.658,00 costituita in uno dei modi di seguito indicati:

- fidejussione bancaria;

- fidejussione assicurativa;

- in una delle altre forme indicate dall'art.100 del D.P.R. 554/99.

**La cauzione provvisoria prestata mediante fidejussione bancaria o assicurativa dovrà avere validità per almeno 180 (centottanta) giorni, decorrenti dalla data di presentazione dell'offerta, ed essere corredata dall'impegno del fidejussore a rilasciare la cauzione**

definitiva qualora l'offerente risulti aggiudicatario. La fidejussione bancaria o assicurativa dovrà, altresì, prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e l'operatività entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta dell'ente appaltante.

Le associazioni temporanee e i consorzi di cui all'art.10, comma 1, lettere d) ed e), della Legge 109/94, non ancora costituiti dovranno produrre la cauzione provvisoria intestata espressamente a tutte le imprese che faranno parte del raggruppamento.

Le imprese in possesso di certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, rilasciata da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000, possono avvalersi della facoltà di presentare le cauzioni di importo ridotto del 50 per cento. Le imprese che intendono avvalersi del beneficio della riduzione dovranno produrre copia della relativa certificazione.

Nel caso di offerte presentate dai soggetti di cui all'art.10, comma 1, lettere d) ed e), della Legge 109/94 potranno avvalersi del beneficio a condizione che tutte le imprese partecipanti in associazione di tipo orizzontale siano in possesso della relativa certificazione.

Nell'ipotesi di associazione di tipo verticale, le imprese potranno godere del beneficio della riduzione sulla garanzia, per la quota ad esse riferibile.

**4) Le imprese soggette agli obblighi di cui alla **LEGGE 68/99, DOVRANNO PRESENTARE, AI SENSI DELL'ART. 17 DELLA LEGGE MEDESIMA, APPOSITA CERTIFICAZIONE** rilasciata dagli Uffici Competenti dalla quale risulti l'ottemperanza agli obblighi di cui alla normativa citata. La certificazione dovrà recare una data non anteriore a sei mesi da quella di pubblicazione del bando oppure, se di data anteriore alla pubblicazione del bando medesimo, dovrà essere accompagnata da autodichiarazione del legale rappresentante da rendersi anche in calce al documento stesso, attestante che i dati contenuti non hanno subito variazioni dalla data del rilascio. (La presente certificazione deve essere allegata a pena d'esclusione in quanto integrazione della dichiarazione di cui alla lettera q.1).**

**5) Le imprese hanno inoltre l'obbligo di presentare originale e copia autenticata dell'attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA;**

**6) Inoltre dovranno presentare pena esclusione dalla gara, l'attestazione di avvenuta presa visione degli elaborati progettuali rilasciata dall'Ufficio Tecnico del Comune di Saviano.**

**7) Certificato del Casellario giudiziale e dei Carichi pendenti** in data non anteriore di sei mesi a quella fissata per la gara, in originale o copia autenticata per ciascuno dei soggetti indicati all'art. 75, comma 1 lett. B) e c), del DPR 554/1999 e s.m.e.i..

**8) Solo per le imprese partecipanti per la categoria OG1, certificato in carta libera di data non anteriore di tre mesi a quella fissata per la gara attestante la regolarità contributiva dell'impresa nei confronti della Cassa Edile, o fotocopia autenticata dello stesso. E' da intendersi Cassa Edile ogni tipo di organizzazione previdenziale avente scopi analoghi e compatibili con quelli previsti nei contratti collettivi di settore. Si precisa che il certificato dovrà riportare l'espressa attestazione che alla data del rilascio l'impresa interessata è in regola con i versamenti contributivi non essendo sufficiente la semplice attestazione di iscrizione o di eseguiti versamenti fino ad una certa data.**

- 9) Certificato di iscrizione all'Ufficio registro delle Imprese della C.C.I.A.A. competente in data non anteriore di sei mesi a quella fissata per la gara, o fotocopia autenticata dello stesso dal quale risulti l'indicazione della persona o delle persone autorizzate a rappresentare ed impegnare legalmente l'impresa.

Saranno esclusi i concorrenti non in possesso dei requisiti dal Bando e dalle presenti "Norme di gara". La mancanza o la irregolarità anche di uno solo dei documenti richiesti e/o delle dichiarazioni sopraelencate comporta l'esclusione dalla gara, fatta salva la facoltà per l'Ente appaltante di richiedere eventuali integrazioni e/o chiarimenti in caso di incompletezza della documentazione e/o delle dichiarazioni prodotte, compatibilmente alla irregolarità riscontrata ed ai tempi del procedimento.

#### **E. OFFERTA ECONOMICA**

La seconda busta (da inserire nel plico indicato alla lettera B delle presenti "Norme di gara"), debitamente chiusa e sigillata con ceralacca o con timbro dell'impresa e controfirmata sui lembi di chiusura, recante la dicitura "OFFERTA ECONOMICA" e il nominativo della ditta concorrente, dovrà contenere l'**OFFERTA ECONOMICA**, in lingua italiana, redatta in carta legale o resa legale con apposizione del bollo, sottoscritta dal legale rappresentante, contenente l'indicazione del massimo ribasso percentuale sul prezzo posto a base di gara.

La percentuale di ribasso offerta dovrà essere unica ed essere espressa sia in cifre che in lettere, con l'avvertimento che, in caso di discordanza, è ritenuta valida l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione, ai sensi di quanto disposto dall'art.72, comma 2, del R.D. 827/1924, salvo che il contrasto dipenda da un'evidente errore materiale. Il ribasso potrà essere espresso con indicazione fino all'unità millesimale (terza cifra).

Qualora partecipino imprese riunite l'offerta economica dovrà essere sottoscritta con le modalità precisate al precedente punto "IMPRESE RIUNITE".

Non sono ammesse offerte provenienti da due o più ditte i cui rappresentanti legali e i soggetti autorizzati con mandato a sottoscrivere le offerte si identifichino nella medesima persona fisica. Non sono, altresì, ammesse offerte sottoscritte da soggetti che rivestano cariche sociali rilevanti in più imprese partecipanti alla gara.

Il mancato rispetto delle formalità e delle modalità prescritte per la presentazione delle offerte può comportare l'esclusione dalla gara, se le stesse abbiano rilievo sostanziale.

#### **F. MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA**

La gara verrà esperita, in due sedute pubbliche, presiedute dal Dirigente del Settore 3 - Lavori Pubblici o da funzionario delegato. **Il giorno 18.11.2005, alle ore 09.00** ed in seconda seduta il giorno **30.11.2005** per l'apertura delle sole buste contenente le offerte. Quindi il Presidente procederà all'aggiudicazione, previo espletamento della procedura di cui all'art.21, comma 1-bis, Legge 109/94. Si precisa che nel calcolo della soglia di anomalia (che determina l'esclusione delle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla soglia stessa) sarà escluso un dieci per cento arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso.

In caso di offerte con pari percentuale di ribasso in numero superiore al 10%, si procederà all'esclusione a prescindere dal numero delle offerte che presentino il medesimo ribasso.

L'aggiudicazione sarà provvisoria in quanto il presidente di gara procederà alla verifica dei requisiti dichiarati sia nei confronti dell'aggiudicatario che del concorrente che segue in

graduatoria presso l'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici dove è stato istituito il Casellario Informatico delle imprese Qualificate.

L'esito della gara verrà pubblicato all'albo pretorio comunale entro dieci giorni dall'aggiudicazione definitiva, non verranno fornite informazioni telefoniche.

## **G. VERIFICHE PRELIMINARI E STIPULAZIONE DEL CONTRATTO**

La stipulazione formale del contratto avverrà a norma delle vigenti disposizioni di legge, previa effettuazione delle verifiche delle dichiarazioni prodotte e sempre che non venga accertato a carico dell'aggiudicatario alcun limite o impedimento a contrattare.

L'aggiudicatario è tenuto a produrre, prima della stipula del contratto:

-cauzione definitiva pari al 10% dell'importo netto dell'appalto (cauzione ridotta al 50% nel caso di cui all'art.8, comma 11-quater, Legge 109/94), comprensivo, quindi, dei costi relativi alla sicurezza da aumentarsi, in caso di ribasso superiore al 20%, di due punti percentuali per ogni punto di ribasso eccedenti il venti per cento, ai sensi dell'art.30 della Legge 109/94 citata e da costituirsi mediante deposito provvisorio in contanti, fidejussione bancaria o assicurativa. La cauzione prestata mediante fidejussione bancaria o assicurativa dovrà essere rilasciata per lo specifico oggetto del contratto e prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e l'operatività entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta dell'ente appaltante. La cauzione provvisoria dell'aggiudicatario verrà automaticamente svincolata al momento della sottoscrizione del contratto medesimo;

- comunicazione del nominativo e del luogo di reperibilità del Responsabile del Servizio di prevenzione e protezione aziendale e del medico competente, "ove previsto" designati ai sensi del D.Lgs. 19 settembre 1994 n. 626 e succ. mod., unitamente ai provvedimenti di designazione sottoscritti dal datore di lavoro, successivamente anche per ciascuna impresa subappaltatrice;

- la documentazione di cui agli artt. 4 e 6 del Capitolato Generale d'Appalto approvato con D.M. 145 del 19.4.2000;

- comunicazione, ove nominato dalle rappresentanze sindacali, del nominativo e del luogo di reperibilità del rappresentante dei lavoratori per la sicurezza, anche per le imprese subappaltatrici;

- il Piano operativo della sicurezza a norma dell'art. 31, comma 1-bis, lettera c), della Legge n. 109/94.

L'aggiudicatario dovrà trasmettere, almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori:

- copia della polizza assicurativa che tenga indenne l'Ente appaltante da danni dovuti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti e opere, anche preesistenti, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore, e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio. La garanzia dovrà decorrere dalla consegna dei lavori, per terminare alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o, comunque, decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato. La somma assicurata per la sezione danni alle opere non dovrà essere inferiore a € 517.000,00; il massimale per la sezione responsabilità civile verso terzi non dovrà essere inferiore a € 517.000,00.

Nel caso in cui i firmatari dell'offerta siano procuratori le cui identità e poteri non risultino dal certificato della C.C.I.A.A., dovrà essere trasmessa anche la relativa procura notarile, in originale o in copia autenticata, in competente bollo.

Nel caso l'aggiudicatario sia un soggetto di cui all'art.10, comma 1, lett. d) ed e), non ancora costituiti, dovranno essere prodotti, altresì, il mandato speciale con rappresentanza e la procura, con le forme e le modalità di cui all'art.23, comma 8, del D.Lgs. 19.12.1991, n. 406. E' vietata qualsiasi modificazione alla composizione delle associazioni temporanee e dei consorzi, rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di gara.

L'ente appaltante provvederà d'ufficio alla verifica del possesso degli altri requisiti dichiarati dall'aggiudicatario in sede di gara.

Tutte le spese di contratto, nonché quelle da esso dipendenti e conseguenti saranno a carico della ditta aggiudicataria.

L'aggiudicatario dovrà produrre la documentazione richiesta e presentarsi alla stipulazione del contratto nei termini perentori che verranno assegnati dalla Stazione appaltante. Qualora l'aggiudicatario non risultasse in possesso dei requisiti dichiarati, ricusasse di produrre la documentazione o di stipulare il contratto nel termine stabilito, l'Ente Appaltante si rivarrà sulla cauzione provvisoria, fatta salva ogni azione civile e/o penale per l'inadempienza.

Poiché in sede di analisi dei prezzi, l'Amministrazione si è basata, riguardo al costo della mano d'opera, sulle tariffe sindacali di categoria, l'impresa si obbliga ad attuare nei confronti dei lavoratori dipendenti occupati nei lavori oggetto del presente appalto e se cooperativa, anche nei confronti dei soci, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro applicabili alla data dell'offerta, dalla categoria, nella località in cui si svolgono i lavori, nonché le condizioni, risultanti dalle successive modifiche ed integrazioni ed in genere da ogni altro contratto collettivo applicabile nella località, che per la categoria venga successivamente stipulato.

L'impresa si obbliga, inoltre, ad effettuare i versamenti dei contributi stabiliti per fini mutualistici nonché delle competenze spettanti agli operai per ferie, gratifiche, e quant'altro in conformità alle clausole contenute nei patti nazionali.

Il mancato versamento dei sopramenzionati contributi e competenze costituisce inadempimento contrattuale soggetta alle sanzioni amministrative.

L'impresa si obbliga, altresì, a continuare ad applicare i suindicati contratti collettivi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione.

I suddetti obblighi vincolano l'impresa anche nel caso che la stessa non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura e dalle dimensioni dell'impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale.

L'impresa è responsabile, in rapporto alla stazione appaltante, dell'osservanza delle norme di cui ai precedenti commi da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi del subappalto.

In caso di inottemperanza degli obblighi sopraindicati, accertata dalla stazione appaltante o a questa segnalata dall'Ispettorato del Lavoro, la stazione appaltante medesima comunica all'impresa ed eventualmente all'Ispettorato suddetto l'inadempienza accertata e procede ad una detrazione del 20% sui pagamenti in acconto, per i lavori in corso di esecuzione, ovvero alla sospensione del pagamento del saldo, se i lavori sono ultimati, destinando le somme così accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra.

Il pagamento all'Impresa delle somme accantonate non sarà effettuato sino a quando dall'Ispettorato del Lavoro non sia stato accertato che ai dipendenti sia stato corrisposto quanto loro dovuto, ovvero che la vertenza è stata definita.

Per le detrazioni, la sospensione o il ritardo nel pagamento di cui sopra, l'impresa non può opporre eccezioni alla stazione appaltante e non ha titolo a risarcimento danni.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI  
***Ing. Dott. Luigi Falco***