



COMUNE DI SAVIANO

PROVINCIA DI NAPOLI

UFFICIO GARE

Oggetto: Lavori di realizzazione di un impianto fotovoltaico della potenza di 19,80 Kwp presso la Casa Comunale sita in Piazzale Enrico De Nicola, n. 1 * cod CUP J65F08000040002* Codice CIG (0150314B06).

DISCIPLINARE DI GARA

AVVERTENZE IMPORTANTI

TUTTE LE COMUNICAZIONI RELATIVE ALLA PRESENTE GARA SARANNO PUBBLICATE SUL SITO WEB DEL COMUNE DI SAVIANO ALL'INDIRIZZO INDICATO AL PUNTO 1 DEL BANDO DI GARA. SI INVITA, PERTANTO, A CONSULTARE DETTO SITO PER AGGIORNAMENTI SULLO STATO DELLA PROCEDURA E SULL'ESITO DELLA STESSA.

AI FINI DI UNA CORRETTA PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE RICHIESTA PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PRESENTE GARA DI APPALTO SI RACCOMANDA UNA ATTENTA LETTURA DEL BANDO E DEL DISCIPLINARE IN TUTTE LE SUE PARTI.

ONDE FACILITARE I CONCORRENTI, CON L'INTENTO DI RIDURRE IL RISCHIO DI VIZI FORMALI O SOSTANZIALI CHE POTREBBERO CONDURRE ALLA NON AMMISSIONE, E' STATA PREDISPOSTA IDONEA MODULISTICA: SE NE CONSIGLIA L'UTILIZZO.

PER OGNI RICHIESTA DI CHIARIMENTI E/O DI DOCUMENTAZIONE SI INVITA A RIVOLGERSI ALL'UFFICIO GARE, ANCHE TELEFONICAMENTE AI RECAPITI INDICATI AL PUNTO 1 DEL BANDO.

A. Modalità di presentazione e criteri d'ammissibilità delle offerte

I plichi, contenenti l'offerta e la documentazione, devono pervenire a mezzo del servizio delle Poste Italiane esclusivamente mediante spedizione raccomandata o postacelere, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro e non oltre il termine perentorio di cui al punto 6.1 del bando di gara, indirizzate all'Ufficio Protocollo del Comune di Saviano – Piazzale Enrico De Nicola 1 - 80039 Saviano (NA).

Pena la non ammissione alla gara: è esclusa ogni forma di recapito diversa da quelle innanzi specificate, in particolare saranno motivo di esclusione la consegna a mano da parte del concorrente anche se in autoprestazione ex art. 8 D.lgs. 22 luglio 1999, n. 261. I plichi dovranno pervenire esclusivamente all'Ufficio Protocollo del Comune di Saviano.

A pena di esclusione, tutti i lembi di chiusura dei plichi, ivi compresi quelli preincollati dal produttore, dovranno essere completamente attaccati, controfirmati e/o timbrati nonché sigillati mediante apposizione di bolli in ceralacca o sovrapposizione, per l'intera loro lunghezza, di nastro adesivo trasparente, in guisa da confermare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente ed escludere, così, qualsiasi possibilità di manomissione del contenuto.

I plichi recheranno all'esterno - oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso - le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno e all'ora dell'espletamento della medesima, in maniera tale che ne sia garantita l'univoca riconducibilità alla presente procedura di gara.

Il recapito tempestivo dei plichi rimarrà ad esclusivo rischio dei mittenti, restando esclusa qualsivoglia responsabilità dell'Ente appaltante ove, per qualsiasi motivo, gli stessi non pervengano entro il termine previsto, ancorché spediti entro il suddetto termine.

I plichi che perverranno oltre il termine di scadenza indicato al punto 6.1 del bando, anche per fatti estranei alla volontà del concorrente, non saranno aperti e verranno considerati come non consegnati. Gli stessi resteranno a disposizione del mittente che potrà disporne il ritiro.

I plichi dovranno contenere al loro interno due buste, a loro volta coi lembi di chiusura sigillati e controfirmati, con le modalità innanzi precisate, e recare l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente:

“A - Documentazione” e “B - Offerta economica”.

Tutte le norme elencate nel presente paragrafo, relative alla formazione, chiusura e spedizione dei plichi, vanno, a tutela della segretezza delle offerte, puntualmente rispettate pena l'esclusione dalla gara.

B. Documentazione da inserire, a pena di esclusione, nella busta “A”

1) Domanda di partecipazione alla gara redatta utilizzando l'idoneo modello compreso nella modulistica appositamente predisposta (di cui al punto 5 del bando di gara) o, comunque, in maniera ad esso conforme, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituiti la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che formeranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità, in corso di validità, del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

2) Attestazione SOA (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso, in corso di validità) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o associate o da riunirsi o da associarsi, più attestazioni (o copie autenticate c.s.), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità; le categorie e le classifiche devono essere adeguate a quelle dei lavori da appaltare, così come indicate al punto 3.6 del Bando.

3) Certificazione di iscrizione all'elenco ditte presso la C.C.I.A.A., in corso di validità, in originale o copia resa conforme con i modi e nelle forme di cui agli artt. 18, 19 del DPR 445/2000, è ammessa,

in alternativa, dichiarazione sostitutiva di certificazione, resa ai sensi dell'art. 46 dello stesso D.P.R., comunque contenente tutte le notizie riportate nel certificato originale, la presente certificazione viene richiesta ai fini della verifica di cui al punto 15. del bando di gara;

4) Cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto (€ 2.513,20) costituita, a scelta dell'offerente, nelle forme di cui all'art. 75, commi 2 e 3, del D.Lgs. 163/06 e con le modalità di cui al medesimo art. 75.

Qualora la garanzia sia presentata mediante polizza fideiussoria, la stessa dovrà avere una validità di almeno 180 giorni e dovrà essere rinnovata, su richiesta della stazione appaltante, per un ulteriore periodo di 90 giorni nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione.

I contratti fideiussori devono essere conformi agli schemi di polizza tipo approvati con Decreto n. 123 del 12.3.04 del Ministero delle Attività Produttive.

Nel caso di presentazione di polizza rilasciata dagli intermediari finanziari devono essere, a pena di esclusione dalla gara, precisamente indicati nella garanzia medesima (o in allegato) gli estremi dell'autorizzazione rilasciata dal Ministero del Tesoro, Bilancio e Programmazione Economica.

5) Dichiarazione di un istituto bancario, ovvero di una compagnia di assicurazione o di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993 n° 385, che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzato dal Ministero del Tesoro del Bilancio e della programmazione economica, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria o una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante valida fino a completamento dei lavori.

6) Entrambi i certificati: del Casellario Giudiziale come dei Carichi Pendenti; per ciascuno dei soggetti indicati dall'articolo 75, comma 1, lett. b) e c), inclusi i medesimi soggetti cessati dalla carica nell'ultimo triennio (per questi l'obbligo si intende limitato alla presentazione del solo certificato del Casellario Giudiziale), ovvero copia resa conforme con i modi e nelle forme di cui agli art. 18, 19 del DPR 445/2000, è ammessa, in alternativa, dichiarazione sostitutiva di certificazione resa ai sensi dell'art. 46 dello stesso D.P.R. Le dichiarazioni sostitutive, se prodotte, devono essere sottoscritte (ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 28.12.00, n. 445) direttamente dal soggetto cui le stesse si riferiscono.

Ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28.12.00, n. 445, è ammessa, altresì, dichiarazione resa dal legale rappresentante della ditta concorrente, che dovrà essere espressa nella forma della dichiarazione sostitutiva di atto notorio secondo il modello allegato o in maniera ad esso conforme, con la quale attesti di avere diretta conoscenza del contenuto dei certificati del Casellario Giudiziale e/o dei carichi pendenti relativi ai soggetti di cui innanzi.

7) Dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi del D.P.R. n° 445/2000, redatta utilizzando il modello di dichiarazione n. 1 compreso nella modulistica appositamente predisposta (di cui al punto 5 del bando di gara) o, comunque, in maniera ad esso conforme ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza.

Con essa il concorrente dovrà dichiarare:

- a) di non trovarsi nelle condizioni previste nell'articolo 38, comma 1, del D.Lgs 163/06 e s.m.i.;
- b) per i soli concorrenti stabiliti in altri stati aderenti all'Unione Europea: di possedere i requisiti d'ordine generale e speciale previsti dal DPR 34/2000 nonché una cifra d'affari in lavori di cui all'articolo 18, comma 2, lettera b), del suddetto DPR 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, non inferiore a tre volte la percentuale dell'importo a base di gara di sua spettanza;
- c) il nominativo, la qualifica, la data di nascita e la residenza di tutti i soggetti, quando presenti, che rivestano uno dei seguenti ruoli: titolare, direttore tecnico, amministratore munito di potere di

rappresentanza, socio accomandatario, socio di s.n.c.; le stesse notizie vanno fornite per i soggetti cessati dalla rispettiva carica nell'ultimo triennio;

d) di essere in regola con l'assolvimento degli obblighi contributivi indicando i propri numeri di posizione I.N.P.S., I.N.A.I.L., e Cassa Edile nonchè, specificamente, di non avere in corso un piano individuale di emersione di cui al comma 14 dell'art. 1bis della legge 18.10.01, n. 383, come modificata dal D.L. 25.9.02, n. 210, convertito con L. 22.11.02, n. 266;

e) di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99, nel caso di concorrente che occupa meno di 15 dipendenti o fino a 35 dipendenti non avendo effettuato nuove assunzioni, oppure di essere in regola con gli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99 nel caso di concorrente che occupa oltre 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti avendo effettuato nuove assunzioni;

f) solo per le cooperative: di essere iscritta nel registro prefettizio delle cooperative indicando il numero e la data di iscrizione nonché la data di costituzione;

l) di volersi eventualmente riservare la facoltà di subappaltare, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 118 del D.Lgs. 163/06, parte dei lavori (indicandone la tipologia), in tal caso dovrà essere indicato, nel modello di dichiarazione 3bis, a quale/i impresa/e, idoneamente qualificate, si intenda affidare il subappalto; in proposito si ribadisce che la mancata indicazione nominativa (in maniera tale da renderle univocamente identificabili con indicazione, quanto meno, della ragione sociale completa e della sede legale) delle ditte cui si intende subappaltare parte delle opere, nei limiti e con le modalità di legge, equivale a rinuncia alla facoltà di avvalersi del subappalto, pertanto, in tale circostanza, il concorrente sarà ammesso, semprechè la sua offerta risulti giuridicamente ammissibile, ma, in caso di aggiudicazione, non potrà essere autorizzato a subappaltare alcuna opera e/o lavorazione, salvo le conseguenze da ciò derivanti;

m) solo per i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. 163/06: di concorrere per i consorziati di cui è data indicazione;

n) solo in caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituiti: a quale impresa voler conferire, in caso di aggiudicazione, mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo e che si uniformerà alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;

o) di essere in possesso di categoria e classificazione adeguate a quelle dei lavori da appaltare, come da attestazione SOA allegata;

p) di accettare che ogni, eventuale, comunicazione da parte della stazione appaltante venga inviata, salvo diversa, specifica, prescrizione della normativa vigente, a mezzo telefax, indicandone il relativo numero ed impegnandosi a tenere attivo ed efficiente l'apparecchio telefax, comunicando tempestivamente ogni eventuale variazione.

9) Dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. n° 445/2000, redatta utilizzando il modello di dichiarazione n. 2 compreso nella modulistica appositamente predisposta (di cui al punto 5 del bando di gara) o, comunque, in maniera ad esso conforme.

Con essa il concorrente dovrà dichiarare:

- i soggetti con i quali sussistano rapporti di controllo, attivo o passivo ex art. 2359 c.c.. Tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa. Saranno escluse le imprese concorrenti tra le quali intercorrano rapporti di controllo ai sensi dell'art. 2359 c.c..

ed attestare:

- l'impegno a non assumere, prima e durante lo svolgimento della presente gara, alcun comportamento che ne possa compromettere la serietà, che possa ledere la segretezza delle offerte, e la piena ed assoluta libertà di ciascun concorrente nella partecipazione alla gara e nella formulazione dell'offerta;

- che l'impresa non intrattiene rapporti con gli altri concorrenti tali da far presumere che la formulazione dell'offerta sia riconducibile ad un unico centro decisionale, indipendentemente dalla sussistenza delle situazioni previste dall'art. 2359 c.c..

Fermo quanto previsto al punto 15 del bando di gara, la stazione appaltante procederà all'esclusione di tutte le imprese per le quali, in base ad elementi gravi, precisi e concordanti, sia accertata la sussistenza delle situazioni di possibile collegamento oggetto delle dichiarazioni che qui immediatamente precedono.

10) Dichiarazione di cui al comma 2 dell'art. 71 del D.P.R. 554/99, resa ai sensi del D.P.R. n° 445/2000, redatta utilizzando il modello di dichiarazione n. 3 compreso nella modulistica appositamente predisposta (di cui al punto 5 del bando di gara) o, comunque, in maniera ad esso conforme.

11) Solo per i Consorzi: Dichiarazione, redatta utilizzando il modello di dichiarazione n. 5 compreso nella modulistica appositamente predisposta (di cui al punto 5 del bando di gara) o, comunque, in maniera ad esso conforme, di quali imprese consorziate abbiano una quota di partecipazione superiore al 10% (per ciascuna di esse dovrà essere indicato quanto meno la ragione sociale e la sede legale oltre che la partita IVA o il codice fiscale); tale dichiarazione viene richiesta ai fini della verifica di cui al punto 15. del bando di gara.

12) Solo per i Consorzi: Dovranno essere prodotti, da ciascuna delle imprese consorziate che vengono indicate come esecutrici delle opere oggetto dell'appalto, la dichiarazione sostitutiva di cui al precedente punto 8 (redatta utilizzando il modello di dichiarazione n. 1 o, comunque, in maniera ad esso conforme) limitatamente alle lettere dalla a) alla g) incluse, oltre che i certificati indicati al precedente punto 7 nelle forme e con le modalità ivi previste.

Tutte le dichiarazioni innanzi elencate devono essere sottoscritte, con firma leggibile, dal legale rappresentante del concorrente.

Nel caso di concorrenti costituiti da imprese da riunirsi o da associarsi le medesime dichiarazioni, oltre che la documentazione richiesta, dovranno essere prodotte da ciascun concorrente che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE.

In alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, le dichiarazioni dovranno essere accompagnate da copia fotostatica di un documento di identità, in corso di validità, del sottoscrittore. Dette dichiarazioni potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso andrà trasmessa la relativa procura.

Tutte le certificazioni prodotte in originale o mediante copia resa conforme devono, a pena di esclusione, essere in corso di validità e, comunque, essere state rilasciate non oltre 6 mesi prima del giorno fissato per l'effettuazione della gara.

La domanda, le dichiarazioni, le certificazioni ed attestazioni innanzi elencate devono essere, a pena di esclusione, prodotte e puntualmente redatte secondo le prescrizioni riportate.

In uno alla sopraelencata documentazione dovrà essere allegato anche:

- attestazione di avvenuta presa visione degli elaborati progettuali rilasciata dall'Ufficio Tecnico del Comune di Saviano, pena esclusione dalla gara.

C. Documentazione da inserire, a pena di esclusione, nella busta "B"

a) dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, contenente esclusivamente l'indicazione del ribasso percentuale (in cifre come in lettere) valutato sull'importo a base di appalto depurato degli oneri per la sicurezza, sui quali non va applicato il ribasso, così come indicato al punto 3.5 del bando di gara.

Nel caso di disuguaglianza, tra l'espressione in cifre e quella in lettere, della percentuale di ribasso si terrà conto di quella espressa in lettere.

D. Procedura di aggiudicazione

La commissione di gara, il giorno fissato, al punto 6.4 del bando, per l'apertura delle offerte ed, eventualmente, in prosecuzione nei giorni successivi, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) verificare la correttezza formale della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- b) verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 9) dell'elenco dei documenti contenuti nella busta A, sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- c) verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c), del D.Lgs. 163/06 hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara.

Al termine della fase di esame della documentazione, prodotta dai candidati con l'offerta, le operazioni saranno sospese per consentire le verifiche da operare presso il Casellario Informatico istituito dall'Autorità sui Lavori Pubblici.

Si procederà, poi, nel giorno ed alle ore che verranno indicati come al punto 6.5 del bando di gara, all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica, quindi, all'aggiudicazione provvisoria.

Si ribadisce che l'aggiudicazione pronunciata dall'autorità che presiede la gara avrà, comunque, carattere provvisorio, salvo approvazione degli atti relativi da parte del responsabile della procedura di gara, non costituendo, pertanto, l'una nè l'altra, posizione giuridica qualificata per l'aggiudicatario, quanto meno fino a che l'aggiudicazione definitiva divenga efficace.

L'aggiudicazione dell'appalto avviene ai sensi e con le modalità dettate dall'articolo 11 del D.Lgs. 163/06.

Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale.

Le sedute di gara possono essere sospese ed aggiornate ad altra ora o ad un giorno successivo salvo che nella fase di apertura delle buste delle offerte economiche.

Si darà luogo ad aggiudicazione provvisoria salvo procedere, esperite le necessarie verifiche, ad aggiudicazione definitiva con atto di determinazione dirigenziale.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata alla verifica della documentazione prodotta come alla veridicità delle qualità dichiarate, oltre che al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

E. Cause di esclusione

Costituisce causa d'esclusione dalla gara l'incompletezza o l'omissione di una delle dichiarazioni, la mancata sottoscrizione nei modi previsti della domanda di partecipazione, l'assenza anche di uno solo dei documenti o dichiarazioni sostitutive da esibire oltre alle altre cause citate nel bando.

F. Verifiche

L'Amministrazione appaltante, ai sensi dell'art. 71 del DPR n. 445/00, procederà a verifica della documentazione prodotta con l'offerta, presso l'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici dove è stato istituito il Casellario Informativo delle imprese Qualificate.

Si richiama in proposito quanto disposto dall'art. 76, della medesima norma, in caso di dichiarazioni mendaci e formazione od uso di atti falsi.

Saviano, 08 maggio 2008

Il Dirigente
Dott. Ing. Luigi Falco