

COMUNE DI SAVIANO  
(Provincia di Napoli)

ASSETTO DEL TERRITORIO  
UFFICIO GARE E APPALTI

Tel.:081.8203822/25 Fax: 081.8203844 e-mail: utc@comune.saviano.na.it

AVVISO DI SELEZIONE

Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara (art. 57 comma 6 D. Lgs.163/2006) per servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria inerenti l'affidamento di incarico di progettazione, di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori di **“ristrutturazione, adeguamento ed ampliamento della Casa Comunale”**, di importo inferiore a 100.000,00 euro (art. 90 comma 6 – art. 91 comma 2 D. Lgs.163/2006).

IL RESPONSABILE DI SETTORE

VISTO l'art. 90, comma 6 e art. 91 comma 2 del D. Lgs. 163/2006;

VISTO l'art. 62, comma 1, del D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;

VISTO che la lett. a) dell'art. 2 comma 1 del Decreto Bersani Legge n.° 248 del 4 agosto 2006, ha abrogato l'obbligatorietà di tariffe fisse o minime, ovvero il divieto di pattuire compensi parametrati al raggiungimento degli obiettivi perseguiti;

VISTO che al medesimo art. 2 comma 2, è stata aggiunta la seguente disposizione: “...Nelle procedure ad evidenza pubblica, le stazioni appaltanti possono utilizzare le tariffe, ove motivatamente ritenute adeguate, quale criterio o base di riferimento per la determinazione dei compensi professionali.”

VISTA la determinazione n. 1/2006 dell'Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici, inerente l'affidamento dei servizi di ingegneria di importo stimato inferiore a 100.000 euro;

VISTA la determinazione AVLP nr. 4/2007 del 29/03/2007 avente ad oggetto:”Indicazioni sull'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura a seguito dell'entrata in vigore del D. Lgs. 12/04/2006 n.163 e della L. 4/08/06 n.248;

VISTO il Dlgs. 12/04/2006 n.163;

VISTO il Dlgs. 26/01/2007 n .6 recante modifiche e integrazioni al Dlgs. n.163/06;

VISTO il Dlgs. 31/07/2007 n.113 recante ulteriori disposizioni correttive e integrative del Dlgs. n.163/06;

VISTA la L.R. 27/02/2007 n.3;

VISTA la Circolare A.G.C. LL.PP. Regione Campania n. 741399/07 del 03/09/2007;

VISTA la Circolare M.D.I. n. 2473/07 del 16/11/2007;

RENDE NOTO

Che l'Ente ha esigenza di affidare l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva, di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori di ristrutturazione, adeguamento e ampliamento della Casa Comunale.

## PARTE PRIMA

### GENERALITA' DEL SERVIZIO

Elementi essenziali della prestazione:

**a)** per progettazione definitiva:

- relazione illustrativa, elaborati grafici per ottenimento autorizzazioni;
- disciplinare elementi tecnici;
- computo metrico estimativo, quadro economico;

**b)** per progettazione esecutiva:

- relazione gen. e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi;
- particolari costruttivi e decorativi;
- computo metrico estimativo definitivo, quadro economico, elenco prezzi e eventuali analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera;
- schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma.

**c)** per coordinamento della sicurezza in fase di progettazione:

- piano di sicurezza e coordinamento;

Importo presunto delle opere, classe e categoria:

Importo lavori € 455.000,00

Classe I – edifici pubblici

Categoria - C

Percentuale Tabella A 8,3370%

Prestazioni parziali (Tabella B) = 0.65

Competenze stimate della prestazione:

INCARICO: Progettazione definitiva, esecutiva, nonché coordinamento della sicurezza in fase di progettazione

CORPI D'OPERA e IMPORTI:

Importo TOTALE delle Opere 455'000.00

N.B. Tutti gli importi riportati nella parcella sono espressi in EURO

ONORARI e SPESE:

Progettazione UNICA

1) PROGETTO DEFINITIVO, PROGETTO ESECUTIVO,  
(Tabelle A, B, B1)

Edifici pubblici, escluse le opere d'arte importanti

ONORARIO =  $455'000.00 * 8,3370\% * 0.65 =$  24.656,66

SPESE e ONERI ACCESSORI (forfettarie) = 29.88% 7.367,41

2) PRESTAZIONI DEL RESPONSABILE E DEI COORDINATORI IN MATERIA DI

SICUREZZA: - Coordinatore per la progettazione

Importo TOTALE delle Opere = 455'000.00

Classe e Categoria = Ic

Percentuale Tabella A = 8,3370%

Aliquota base = 0.15

Onorario parziale =  $455'000.00 * 8,3370\% * 0.15 =$  00'000.00

ONORARIO = 5.690,00

SPESE e ONERI ACCESSORI (forfettarie) = 29,88% 1.700,17

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Progettazione 24'656,66

Sicurezza 5.690,00

Sommano Euro 30.346,66

RIEPILOGO FINALE

DECRETO MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 4 APRILE 2001

Sommano onorari 30.346,66

Sommano spese e oneri accessori 9.067,58

Totale 39.414,24

Ribasso art. 4 Legge 155/89 del 20% da applicare su onorari e spese

7.882,85

TOTALE PARCELLA

Euro 31'531,39

#### COMPENSO E CONDIZIONI.

(Importo stimato della prestazione inferiore ad € 100.000,00 - art.li 90-91-92 del D. Lgv. n° 163/2006 – art. 62, comma 1 del D.P.R. 554/99). Gli onorari professionali sono calcolati a percentuale in funzione dei servizi richiesti, sulla base delle tariffe vigenti al momento dell'affidamento dell'incarico. All'onere di spesa derivante dal conferimento dell'incarico si provvederà mediante ricorso al finanziamento regionale per l'opera di che trattasi;

La partecipazione alla presente selezione è implicita accettazione delle condizioni suesposte.

I professionisti interessati dovranno far pervenire la propria candidatura secondo le modalità di seguito indicate.

#### MODALITA' DI PARTECIPAZIONE.

Gli interessati dovranno far pervenire entro le ore 12 del giorno 28/03/2008 a mezzo raccomandata, o agenzia di recapito autorizzata ovvero a mano, un plico sigillato indirizzato al Comune di Saviano sito al Piazzale E. De Nicola 1 riportante all'esterno il mittente e la seguente dicitura "Invio curriculum per l'affidamento dell'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori di ristrutturazione, adeguamento e ampliamento della Casa Comunale.

Tale plico deve contenere, a pena di esclusione: 1) Istanza di partecipazione nel rispetto di quanto contenuto e previsto nell'Allegato 1; 2) curriculum professionale, debitamente sottoscritto ai sensi del DPR 445/2000 dai professionisti interessati e predisposto in cartelle formato A4 in un numero massimo di 5 pagine dattiloscritte, per soggetti singoli, su di un solo lato. Le società, gli studi associati e i raggruppamenti temporanei dovranno inviare il curriculum dello studio/società/raggruppamento temporaneo relativo a quanti sono i soggetti che espletteranno l'attività oggetto dell'incarico, per un massimo di 3 cartelle complessive.

Non saranno prese in considerazione le istanze pervenute, per qualsiasi ragione, non esclusa la forza maggiore o il fatto di terzi, oltre il termine prestabilito, ovvero con il curriculum predisposto in più di 5 pagine o 3 cartelle, come sopra indicato. Ai fini della validità della candidatura, farà fede esclusivamente il timbro di ricezione apposto da questa Amministrazione Comunale.

#### CONFERIMENTO DELL' INCARICO.

La valutazione delle candidature ricevute, entro la data di cui sopra, sarà effettuata dal Responsabile del Procedimento nel rispetto dei criteri di trasparenza, concorrenza e rotazione ovvero, in relazione all'affinità dei servizi da affidare allo scadere del termine utile per la presentazione delle istanze ed al fine di selezionare i soggetti da invitare alla presentazione dell'offerta in ribasso sull'importo stimato del corrispettivo posto a base di gara e pari ad €. 31.531,39.

Una volta acquisite le offerte economiche, l'amministrazione, mediante una commissione di gara, procederà ad assegnare l'incarico al concorrente che avrà offerto le condizioni più vantaggiose, determinate sulla base del criterio del prezzo più basso di cui al combinato disposto dall'art. 82, comma 2, lett. b), dall'art. 86, commi 1, 3 e 4, e dell'art. 124, comma 8, del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163.

Si precisa che con il presente avviso non è posta in essere alcuna procedura concorsuale, paraconcorsuale o di trattativa privata, e non sono previste graduatorie. La prestazione dovrà essere svolta secondo le modalità e fasi meglio specificate nello schema di disciplinare di incarico.

E' fatta salva la facoltà dell'Amministrazione di verificare quanto dichiarato dai concorrenti che hanno presentato l'istanza. Nell'eventualità di omessa o ritardata comunicazione dei dati richiesti nei termini e modalità di cui al presente Avviso, il soggetto sarà escluso dalla procedura di selezione a cui, ai sensi della L. 241/90, sarà data comunicazione motivata di esclusione, mediante qualsiasi mezzo che ne assicuri la ricezione.

La scelta del professionista singolo ovvero dello studio/società/raggruppamento, da invitare alla presentazione dell' offerta economica sarà determinata dalla valutazione dei curricula in base a:

- a) esperienza professionale maturata, rapportata alla tipologia ed all'importo dell'incarico ed inerente i lavori per i quali la progettazione è stata svolta e conclusa negli ultimi cinque anni;
- b) capacità professionale acquisita nello specifico comparto di progettazione per ristrutturazione di edifici pubblici;
- c) struttura organizzativa con elenco della strumentazione tecnica.

Sarà considerato titolo preferenziale nella scelta del professionista/i per l'affidamento dell'incarico de quo il possesso della certificazione UNI EN ISO 9000:2001

L'Amministrazione si riserva la facoltà di richiedere agli affidatari dello specifico incarico ulteriore documentazione comprovante quanto dichiarato, nonché la dimostrazione della regolarità contributiva. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento dell'incarico verrà pubblicata all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune di Saviano. L'Amministrazione Comunale si riserva in ogni caso, a suo insindacabile giudizio, la facoltà di non procedere all'affidamento, senza che ciò comporti pretesa alcuna da parte dei concorrenti.

Ulteriori informazioni circa la natura dell'incarico, potranno essere richiesti all'Ufficio Tecnico Settore Lavori Pubblici (tel. 081.8203822/25 – e-mail:utc@comune.saviano.na.it). Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Luigi Falco.

#### SOGGETTI AMMESSI.

L'incarico deve essere espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali. Sono ammessi alla selezione gli ingegneri e gli architetti. È fatto divieto ai concorrenti di partecipare in più di un raggruppamento oppure singolarmente e quali componenti di un raggruppamento temporaneo. Il medesimo divieto sussiste per i liberi professionisti qualora partecipi sotto qualsiasi forma, una società di professionisti o di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente o collaboratore coordinato e continuativo (art. 51 c. 2 DPR 545/1999). La violazione di tale divieto comporta l'esclusione di entrambi i concorrenti. Ai sensi dell'art. 51, comma 5, del DPR n. 554/99, i Raggruppamenti temporanei devono prevedere, pena l'esclusione, la presenza di un professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione. Tale presenza è intesa in qualità di mandante, come libero professionista singolo od associato, oppure, nel caso di società professionali o di società di ingegneria, in qualità di un giovane professionista facente parte dell'organico della società e compreso nell'individuazione dei professionisti che, in caso di aggiudicazione, espleteranno l'incarico di progettazione affidato. In caso di RTP la valutazione del curriculum dei mandanti integrerà la valutazione del curriculum del Capogruppo, nella misura in cui il loro apporto al raggruppamento sia ritenuto essenziale e/o migliorativo. Nel caso di società, saranno valutati i curriculum riferiti ai professionisti indicati come incaricati della progettazione e con considerazione delle integrazioni significative, eventualmente apportate da altri soggetti.

#### MOTIVI DI ESCLUSIONE .

Saranno altresì escluse le candidature che presentano:

- curricula fatti pervenire ad un indirizzo diverso da quello indicato nel presente avviso;
- plichi sui quali non sia stato riportato all'esterno l'oggetto dell'intervento;
- senza curricula, o con curriculum incompleto o non redatto secondo le modalità specificate;
- dichiarazioni mendaci;
- effettuate da soggetti ai quali è attribuita una clausola di esclusione dalla partecipazione alle gare per l'affidamento di servizi pubblici, dagli affidamenti o dalla contrattazione con la P.A., come previsto dall'ordinamento giuridico vigente, accertata in qualsiasi momento e con ogni mezzo.

#### I SOGGETTI INVITATI ED I CONTENUTI DELLA BUSTA ECONOMICA.

Ai sensi del combinato disposto dell'art. 91 comma 1, dell'art. 57 comma 6 e art. 125 comma 9 del D.Lgs. 163/2006, almeno cinque tra i soggetti idonei, saranno successivamente invitati a presentare offerta economica, con apposito invito scritto dell'Ente inviato esclusivamente a mezzo fax.

I suddetti candidati dovranno inoltrare l'offerta Economica in busta chiusa e sigillata secondo le modalità di legge e della stessa lettera di invito. L'offerta in carta semplice, è sottoscritta su ciascun foglio dal legale rappresentante dell'offerente o da altro soggetto avente i medesimi poteri, come risultante dalla documentazione presentata. L'offerta, limitatamente ai raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari non ancora costituiti, ai sensi dell'articolo 37, comma 8, del decreto legislativo n. 163 del 2006, deve:

- a) essere sottoscritta dai legali rappresentanti di tutti gli operatori economici che compongono il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario;
- b) contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione, gli offerenti conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, indicato specificatamente e qualificato come capogruppo, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti e che si conformeranno alla disciplina prevista dalle norme per i raggruppamenti temporanei.

In ogni caso:

- a) il ribasso è indicato obbligatoriamente in cifre ed in lettere;
- b) in caso di discordanza tra il ribasso indicato in cifre e quello indicato in lettere prevale il ribasso percentuale indicato in lettere;
- c) il ribasso offerto si applica indistintamente a tutte le prestazioni che concorrono alla formazione dell'importo posto a base di gara.

#### POLIZZA DI RESPONSABILITÀ CIVILE.

Il progettista, contestualmente alla sottoscrizione del contratto, deve produrre una dichiarazione di una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale", contenente l'impegno a rilasciare la polizza di responsabilità civile professionale con specifico riferimento ai lavori progettati. La polizza decorre dalla data di inizio dei lavori e ha termine alla data di emissione del certificato del collaudo provvisorio. La mancata presentazione della dichiarazione determina la decadenza dall'incarico, e autorizza la sostituzione del soggetto affidatario.

Il professionista e/o gruppi di professionisti incaricati, dovranno presentare, a far data dall'approvazione del progetto esecutivo, la polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione, per un massimale non inferiore al 10% dell'importo dei lavori progettati (art. 111 D.Lgs 163/06).

La polizza va consegnata congiuntamente al progetto esecutivo e dovrà contenere la clausola di rinuncia preventiva da parte del progettista a qualsiasi azione tesa ad ostacolare l'escussione forzata da parte dell'Ente presso l'Istituto concedente. In mancanza di tale polizza l'Amministrazione è esonerata dal pagamento della parcella professionale.

#### TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI.

Ai sensi della L. 675/96 ed s.m.i i dati raccolti in relazione al presente procedimento sono finalizzati alla partecipazione alla gara di cui al presente Avviso e sono raccolti mediante autodichiarazioni il cui conferimento a questo Ente assume natura obbligatoria. Nell'eventualità di mancata comunicazione dei dati richiesti, il soggetto sarà escluso dalla procedura di selezione di cui al presente Avviso.

I dati raccolti sono depositati presso questa Amministrazione e il responsabile del loro trattamento è il Responsabile del Procedimento.

### PARTE SECONDA

#### PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

#### CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE.

I servizi di ingegneria ed architettura oggetto del presente bando verranno affidati ai sensi dell'art. 57, 6° comma, del D.Lgs. 163/2006, facendo riferimento al criterio dell'offerta al massimo ribasso, nel rispetto dei principi di "trasparenza, concorrenza e rotazione", ovvero degli artt. 81, 82 e 86.

Ai sensi dell'art.124 c. 8 Dlgs.163/2006, si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale individuate secondo il criterio previsto nell'art. 86 c.1 del Codice.

Si procederà all'aggiudicazione dei servizi in oggetto anche in presenza di un solo concorrente, ovvero anche in presenza di un solo concorrente con i requisiti professionali di cui al capo 2 lett. g. In ogni caso l'Amministrazione Comunale di Saviano si riserva, altresì, la facoltà di revocare o annullare il presente avviso di selezione, ovvero di non conferire l'incarico, senza incorrere in alcuna responsabilità.

### PARTE TERZA

#### DOCUMENTAZIONE E INFORMAZIONI.

Il presente avviso costituisce pubblicità di cui all'art. 62 comma 1 DPR 554/1999 e verrà pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune ([www.comune.saviano.na.it](http://www.comune.saviano.na.it)) con decorrenza 12/03/2008.

Saviano, li 11/03/2008

IL RESPONSABILE DI SETTORE

Ing. Luigi Falco

ALLEGATO I – SCHEMA ISTANZA DI PARTECIPAZIONE

Al Comune di Saviano (NA)

.....

Il/I sottoscritto/i .....nato/i a .....il..... iscritto/i all'Albo degli ..... della  
Provincia di ..... al n..... in data ....., codice fiscale n. ...., partita IVA n.  
.....in qualità di:

- libero professionista singolo;
- libero professionista in studio associato (indicare tutti i componenti che saranno interessati alla progettazione);
- legale rappresentante della società di professionisti;
- legale rappresentante di società di ingegneria capogruppo di raggruppamento temporaneo di professionisti formalmente costituito composto da ..... (indicare i nominativi dei componenti);
- componenti di raggruppamento temporaneo tra professionisti da costituirsi composto da ... (indicare i nominativi dei componenti)

CH I E D E

di partecipare alla selezione per l'affidamento dei servizi tecnici relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori di ristrutturazione, adeguamento ed ampliamento della Casa Comunale.  
A tal fine ai sensi del DPR 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del DPR 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

D I C H I A R A

1. di non trovarsi nelle condizioni previste nell'articolo 38 del DLgs 163/2006,
2. di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nell'avviso pubblico per affidamento incarichi attinenti all'architettura e all'ingegneria;
3. che i dati e le informazioni forniti rispondono in tutto al vero;
4. di non partecipare al presente avviso contemporaneamente quale singolo professionista e quale società di professionisti o studio associato della quale il professionista è amministratore, socio, dipendente o collaboratore coordinato e continuativo oppure in raggruppamento temporaneo;
5. (per le società e studi associati) che i soggetti che espletteranno l'attività oggetto dell'incarico sono i seguenti ..... (per ciascuno specificare le prestazioni);
6. (per i raggruppamenti temporanei di professionisti) che il professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione è il seguente .....
7. (per Raggruppamenti temporanei tra professionisti da costituirsi) che, in caso di aggiudicazione, sarà formalmente costituito il Raggruppamento, conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'Ing./Arch. ..., qualificato come capogruppo, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti;
8. Di indicare quale numero di fax a cui indirizzare ulteriori comunicazioni il seguente numero:  
.....
9. di autorizzare il trattamento dei propri dati personali ai sensi del D. Lgs n. 196/2003.

Firma

.....

N.B. La sottoscrizione apposta nell'istanza di partecipazione dovrà essere autenticata ai sensi di legge oppure, in alternativa, dovrà essere allegata copia fotostatica di un documento valido di identità del sottoscrittore, a pena di esclusione.

In caso di raggruppamento temporaneo di professionisti non ancora costituito la presente dichiarazione deve essere sottoscritta da tutti i professionisti e/o dai legali rappresentanti delle società impegnate a costituirlo